

PROYECTO DE INICIATIVA PRIVADA AUTOPISTAS DEL CARIBE CORREDOR DE CARGA CARTAGENA-BARRANQUILLA

No.	Área	Tipo de Riesgo	Asignación	Probabilidad*				Impacto sobre el valor de la actividad / proyecto*				
				Bajo	Medio - Bajo	Medio - Alto	Alto	Bajo	Medio - Bajo	Medio - Alto	Alto	
				0% - 5%	>5%-15%	>15%-30%	>30%	0% - 5%	>5%-15%	>15%-30%	>30%	
1	PREDIAL	Variación en el tiempo de disponibilidad de predios derivados de las actividades de gestión predial	Privado			X						X
2		Variación de costos por adquisición (incluyendo expropiación) y compensaciones socioeconómicas	Público - Privado		X							X
3	AMBIENTAL & SOCIAL	Variación en el tiempo de obtención, modificación y/o cesión de las licencias y/o permisos	Privado	X							X	
4		Variación de costos por compensaciones socio ambientales	Público - Privado		X							X
5		Obras solicitadas por la autoridad ambiental, posteriores a la expedición de la licencia(s)/permiso(s) ambiental(es), por razones no imputables al concesionario	Público		X						X	
6		Efectos favorables y desfavorables por decisiones de la entidad frente a la instalación de casetas de peaje nuevas	Público			X						X
7		Efectos favorables o desfavorables derivados por la no instalación de la estación de Peaje Pasacaballos, así como la variación de los ingresos derivados por su no instalación o cobro de tarifas.	Privado	X								X
8		Invasión del corredor del proyecto	Privado			X		X				
9	REDES	Variación de costos por interferencia de redes	Público - Privado			X					X	
10	DISEÑO	Variación de costos derivados de los estudios y diseños	Privado	X							X	
11		Variación de costos por ajustes en diseños como consecuencia del trámite de licencias ambientales por razones no atribuibles al concesionario	Público	X							X	
12		Variación de costos en diseños por decisiones de la ANI	Público	X							X	
13	CONSTRUCCIÓN	Variación de costos derivados de cambios en las cantidades de obras	Privado		X							X
14		Variación de precios de los insumos	Privado			X			X			
15	OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO	Variación de los costos de obra para actividades de operación y mantenimiento	Privado	X							X	
16		Variación de precios de los insumos para actividades de operación y mantenimiento	Privado			X			X			
17		Efectos favorables o desfavorables derivados de las condiciones de la entrega de la infraestructura por parte de la concesión existente	Privado	X					X			
18	COMERCIAL	Variación de los ingresos por disminución del recaudo de peajes	Privado	X								X
19		Variación de los ingresos derivado de la evasión del pago de peajes	Privado	X				X				
20		Variación de los ingresos derivado de la elusión del pago de peajes	Público	X							X	
21		Efectos favorables o desfavorables derivados de la demora en la entrega de los peajes de la Concesion Existente.	Privado			X						X

22		Efectos favorables o desfavorables derivados de las operaciones de recaudo y traslado de los recursos del incremento de las tarifas por parte del concesionario del contrato de concesión 008 de 2007.	Privado	X								X
23	FINANCIERO	No obtención del cierre financiero	Privado			X						X
24		Alteración de las condiciones de financiación y/o costos de la liquidez que resulten de la alteración de las variables del mercado o condiciones del proyecto	Privado			X						X
25		Insuficiencia de recursos para el pago de la interventoría por razones no atribuibles al concesionario	Público	X				X				
26	LIQUIDEZ	Liquidez general	Privado	X								X
27		Liquidez en el recaudo de peajes	Privado			X					X	
28	CAMBIARIO	Variaciones del costo del peso frente a otras monedas	Privado	X							X	
29	REGULATORIO	Compensaciones por nuevas tarifas diferenciales	Público			X					x	
30		Efectos desfavorables por demoras en el incremento de tarifas	Público			X						X
31		Cambio en normatividad (Tecnología de recaudo electrónico de peajes)	Público	X					X			
32		Cambio en Normatividad	Público - Privado			X						X
33		Cambio en normatividad (Normas NIIF)	Privado					X	X			
34		Realización de obras en tramos con póliza de calidad y estabilidad	Privado					X	X			
35	FUERZA MAYOR	Fuerza mayor en la adquisición predial ocasionada por eventos eximentes de responsabilidad	Público	X								X
36		Costos ociosos de la mayor permanencia en obra que llegasen a causarse por eventos eximentes de responsabilidad	Público	X								X
37		Fuerza mayor por variación en más de un 150% del tiempo máximo establecido por la ley aplicable para la expedición de la licencia ambiental o la cesión de la licencia existente, por causas no imputables al concesionario	Público	X								X
38		Fuerza mayor por demoras en la consulta previa con comunidades en un plazo mayor de 360 días por causas no imputables al concesionario	Público				x					X
39		Fuerza mayor por interferencia de redes en el corredor, considerado como evento eximente de responsabilidad	Público	X								X
40		Eventos asegurables	Privado	X					X			
41		Eventos no asegurables	Público	X								X

\*Estructura propuesta de matriz de riesgo considerando los lineamientos de política de riesgos de la entidad, de documentos Conpes sobre la materia y de la más reciente versión de metodologías de obligaciones contingentes del MHCP

Probabilidad de ocurrencia

0 -5 %	Rara vez
> 5 -15 %	Pocas veces
>15 -30 %	Frecuentemente
> 30 %	Muchas veces